

AU § 91

2007.250

011

Interpellation – Bygg energisnålt på Ön

Efter medgivande av kommunfullmäktige ställer Örjan Mikaelsson (v) följande skriftliga interpellation till kommunstyrelsens ordförande:

Bostadssektorn står för cirka 20% av Sveriges energianvändning (dvs 90 av 450 TWh) Räknar man in butiker, kontor och andra lokaler står byggsektorn för 40% av energianvändningen. Av vår personliga energianvändning står bostaden för en tredjedel. Resor står för ytterligare en tredjedel och den resterande tredjedelen står vår matkonsumtion för. Effektivare energianvändning kommer att bli allt viktigare i framtiden. Energianvändningen i bostäder kan mer än halveras med hjälp av befintlig teknik. Det motsvarar energiproduktionen från cirka 10 Barsebäcksreaktorer.

I Sverige har ett intressant energisparande och miljövänligt byggande av bostäder börjat ta fart. Det är idag med enkla medel möjligt att bygga mycket energisnåla hus med bra inneklimat trots att de saknar traditionella värmesystem. Den totala energianvändningen i de hus som hittills byggts med denna metod är i det närmaste halverad jämförd med ett traditionellt bostadshus.

Utan att fördjupa sig i själva byggtekniken kan man säga att den bygger på två förutsättningar. För det första handlar det om mycket välisolerade hus och för det andra måste husen vara täta för att kontrollera ventilation och värmeåtervinning. De enda värmekällor som krävs i husen är människor och djur och de värmekällor som köksutrustning och andra maskiner utgör.

Det mest kända exemplet på bostäder byggda enligt denna metod finns i Lindås utanför Göteborg. Idag har man på sina ställen i landet börja bygga hus enligt denna princip i stor skala. Hamnhuset med 116 lägenheter i Göteborg är ett exempel, men även i bl.a Växjö och Alingsås är man i full färd med energisnålt byggande.

Produktionskostnaderna för dessa energisnåla hus är inte högre än vid traditionellt byggande tack vare den lägre eller obefintliga produktionskostnaden för värmesystemet.

Den lägre kostnaden för energianvändningen kompenserar gott och väl den högre kapitalkostnaden vilket gör att exempelvis Hamnhuset i Göteborg blir billigare att bo i från första året.

Det finns inga egentliga hinder för att bygga energisnålt enligt ovan beskrivna metod längre norrut i vårt land, men än så länge är inget sådant projekt på gång i våra trakter. Det är väl snarare så att ju längre norrut vi kommer desto större vinster finns att hämta in. Varför skulle inte Umeå kunna gå i bräschen och bli känd som en föregångskommun på energi och miljöområdet?.

Min fråga till Lennart Holmlund är: Är Du beredd att utreda möjligheterna till energisnålt byggande i stor skala enligt den ovan beskrivna modellen i den kommande exploateringen på Ön?

Kommunstyrelsens ordförande, Lennart Holmlund (s), avger följande skriftliga svar:

Utgångspunkt för all bebyggelseplanering inklusive den på Ön är att den skall vara långsiktigt hållbar. Kraven t.ex. vad gäller byggteknik och energiförsörjning preciseras oftast i den planbeskrivning som finns i resp detaljplan. Där anges de grundläggande villkoren för husens energiförsörjning, uppvärmning m m. Ansvaret för den slutliga utformningen av husens energilösning ligger på byggherren. Det handlar ju om en samlad avvägning mellan husets bygg- och driftskostnad, dvs hur totalekonomin för fastigheterna kan lösas. Även med hänsyn till den snabba tekniska utvecklingen inom energisektorn är denna ansvarsfördelning för energilösningarna i bebyggelsen den enda möjliga.

KF

Efter ytterligare inlägg av Örjan Mikaelsson, Lennart Holmlund, Sven-Olov Edvinsson, Ulrik Berg, Alireza Mosahafi, Jennifer Forsell, Bernt Andersson, Lasse Jacobson och Ingrid Eriksson **beslutar kommunfullmäktige att avsluta överläggningen om interpellationen.**

Kommunfullmäktige

2007-06-18

Plats och tid

Kommunfullmäktiges sessionssal
klockan 09.00-12.00, 13.15-18.10, 19.00-21.10

**Beslutande
Ersättare**

Se separat lista
Se separat lista

Övriga deltagande

Ingalill Bengtsson, nämndsadministratör
Jan Björinge, stadsdirektör
Jörgen Boman, pressinformatör
Carina Lidgren, kommunjurist
Olof Burström, ekonomidirektör
Madelaine Gustavsson Sjölin, bitr budgetchef

**Justeringens
tid och plats**

Sekreterarens tjänsterum, stadshuset, 2007-06-25, klockan 15.00

Utses att justera

Hans Lindberg (s)

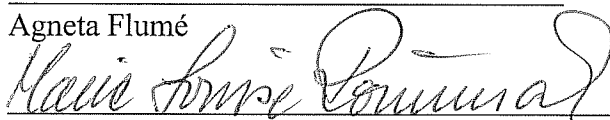
Anders Ågren (m)

**Underskrifter
Sekreterare**

**Paragrafer
91-113**

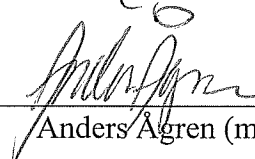
Ordförande

Agneta Flumé


Marie-Louise Rönnmark

Justerande


Hans Lindberg (s)


Anders Ågren (m)

BEVIS

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2007-06-18

**Datum för anslags
uppsättande**

2007-06-26

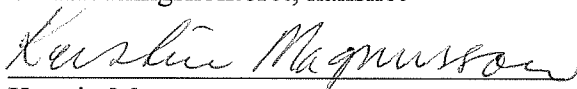
**Datum för anslags
nedtagande**

2007-07-18

**Förvaringsplats
för protokollet**

Stadsledningskontoret, kansliet

Underskrift


Kerstin Magnusson